

日本一の住宅を室蘭から！ 住宅産業の未来のために。

住宅は建てれば終わりという時代ではなくなりました。住まいのウチイケでは、暮らしの快適を追求するため、建築だけでなく省エネ性能からアフターメンテナンスまですべてをサポートできる住宅会社を目指しているそうです。そのために、これまでにしてきたこと、これから目指すことをお伺いしました。

1. 北海道を代表する住宅性能を目指して

住まいのウチイケはどのような住まいづくりを目指しているのですか？

私たち住まいのウチイケは創業以来、快適な家づくりをテーマに歩んできました。しかし、「快適」は可愛いやかっこいいなどの表面的なこととは違い、形には現れません。「住まいのウチイケの快適さをどうやってみなさまに伝えよう？」私たちにとって、この問題は長年の課題でした。その時に出会ったものが一般財団法人日本地域開発センターが主催する「ハウス・オブ・ザ・イヤー・イン・エナジー」でした。

それはどのような賞なのでしょう？

この賞は年に1回、全国の優れたエコ住宅を厳正に審査し、総合的に評価するといったものです。私たちは、2014年から優秀賞をはじめ4年連続でさまざまな賞を受賞させていただいております。賞をいただいたことは、私たちにとって大変名誉なことと同時に大きな自信にもなりました。室蘭をはじめ、地域のみなさまにご提案してきたエコハウスの取り組みが、多くの方に評価されたのです。

全国の中でも評価されているのは素晴らしいですね。これからの目標はありますか？

はい。しかしまだ、私たちは「ハウス・オブ・ザ・イヤー・イン・エナジー」の最優秀企業に贈られる「大賞」は手にしていません。大賞は北海道のような寒冷地に所在する企業を受賞したことは過去にないと伺っております。私たち住まいのウチイケは、北海道の代表として道内初の大賞受賞企業になることを目標に本年度も邁進していきたいと考えています。



ハウス・オブ・ザ・イヤー・イン・エナジー特別優秀賞を連続受賞した「eco house ZeRo」



ハウス・オブ・ザ・イヤー・イン・エナジー2016 優秀賞受賞



ハウス・オブ・ザ・イヤー・イン・エナジー2017 特別優秀賞受賞



ハウス・オブ・ザ・イヤー・イン・エナジー2017 優秀企業賞

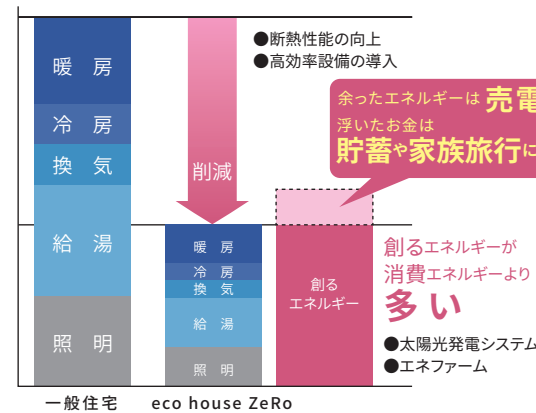


株式会社住まいのウチイケ 代表取締役/一級建築士 内池 秀光

2. ウチイケの家なら「光熱費0円！」

年間の光熱費が0円になる住宅があると伺いました。それはどのようなことなのでしょう？

住宅は一生に一度の買い物。だからこそ、みなさまには慎重に真剣に考えていただきたいと思っています。高い買い物だけに少しでもコストは安い方が良い。それはその方が良いに決まっています。でも、初期投資が他の物件より高かったとしても、長い目で見たら「お得」になるとしたらどうでしょう？しかも、ふつうの住宅よりも快適に。私たちの「エコハウスゼロ」は光熱費ゼロ住宅です。つまりそれは、年間の光熱費が例えば40万円かかっていたとしたら0円、それが10年積み重なると400万円の節約となります。こうしたエコ視点から住宅のことを考えると、選択肢はぐっと広がりますよね。



なるほど。住宅のランニングコストを抑えることで、長い目で考えると「お得」で「快適」な暮らしができるというわけですね。

3. エアコンたった1台で全室冷暖房！？

もう一つ気になる取り組みがあります。本当にエアコン1台ですべての部屋の冷暖房が賄えるのでしょうか？

技術革新が進みエアコン1台で全室の冷暖房システムを賄う試みは全国的には行われておりましたが、北海道では冬の寒さがネックとなり、なかなか導入できる住宅会社はありませんでした。しかし、私たちの住宅仕様はそれを実現できたのです。

具体的にはどのようなことなのでしょう？

そのポイントは「高断熱」と「高气密」。冷暖房を効率よく行うためには、熱や冷気を逃さず外の温度変化に左右されないことが大切です。断熱性と気密性の高い私たちの住宅は、エアコン1台での全室冷暖房システムにぴったりだったのです。

もっと詳しく知りたかったり、実際に触れてみたいという方はどうしたらよいでしょう？

もしこのシステムに興味がありましたら、室蘭と苫小牧の「住まいのウチイケ常設モデルハウス」で公開しています。ぜひ一度ご見学ください！



北海道科学大学 寒地未来生活環境研究所キャラバン企画 in 室蘭

「健やかな住まいの作り方」

日時 平成31年1月19日(土) 開演 13:00~
閉演 14:30~

場所 住まいのウチイケ研修センター
室蘭市八丁平5-44-5(住まいのウチイケ本社事務所向かい)

住まいは、健やかな暮らしの基本です。今の住まいを見直し、快適で、健康な暮らしを考えてみませんか。高性能な住宅の大切さや大学と企業が一緒に取り組んでいる最新技術を紹介し、モデル住宅を見ながら健やかな住まいとは何かを考えます。

1. ここまできた北海道の住宅技術 (13:00~13:30)

講師：北海道科学大学工学部建築学科教授
寒地未来生活環境研究所副所長 福島 明



2. 高性能住宅の設備に求められるもの (13:40~14:30)

コメンテーター：
福島 明 (前出)



講師
北海道科学大学工学部建築学科准教授
寒地未来生活環境研究所研究員
魚住 昌広



講師
株式会社環境研究所
代表取締役
落合 総一郎



講師
株式会社住まいのウチイケ
次長・企画商品開発担当
成田 智昭

お申込方法

当社ホームページ【お問い合わせ】より
www.uchiike-home.co.jp

電話予約 0143-42-4118

